

MODERNÍ 1+KK S GARÁŽOVÝM STÁNÍM NA SLUNEČNÉM VRŠKU, PRAHA 10-HOSTIVAŘ

ul. Řižská 1491, Praha 15

N05748

Byt, 10 500 CZK / Měsíc

Poplatky: 2500 CZK



IHNED K DISPOZICI

Exkluzivně nabízíme k pronájmu hezký byt 1+kk o výměře 32 m² s francouzským oknem situovaný ve 2.NP rezidenčního projektu Slunečný Vršek v ulici Řižská na Praze 10 - Hostivaři. Dům se nachází v docházkové vzdálenosti vodní nádrže a lesoparku Hostivař. Byt se pronajímá nezařízený, ale kuchyňský kout je plně vybaven vestavěnými spotřebiči jako je lednice s mrazákem, mikrovlnná trouba, myčka na nádobí, sklokeramická deska s digestoří. V pokojích jsou položeny kvalitní plovoucí podlahy, v koupelně a na WC je z praktických důvodů užitá dlažba a obklady na stěnách kolem vany a umyvadla. V ceně pronájmu je zahrnuto 1 podzemní garážové stání.

Jedná se o dobře dostupnou lokalitu – autem do centra 20 minut a pár kroků od zastávky autobusu.

Nájemné činí 10.500 Kč + 2.500 Kč měsíční zálohy za služby (mimo elektřinu a internet) a kauce ve výši 13000 Kč. Provize RK - jeden nájem + DPH 21%.

Pozor, velkou výhodou pro potenciální nájemce je, že byt je v profesionální správě společnosti Bohemian Estates, jenž správu pro majitele tohoto bytu vykonává. Nájemci je k dispozici kontaktní osoba, která řeší veškeré záležitosti s nájmem spojené (údržba, platby nájemného, vyúčtování, dodatky, a pod.). Nájemci je tak zajištěno bezproblémové užívání bytu s kompletním servisem.

Dispozice: 1+kk
Plocha: 32 m²

Nebytová plocha: 32 m²

Parkování: Garáž

Terasa: Ne

Lodžie: Ne

Balkón: Ne

Patro: 2. patro

Výtah: Ano

Zařízeno: Ano

Yury Vachugov



+420777364434

yury.vachugov@bohemianestates.com

Bohemian Estates International s.r.o., V háji 1092/15, Praha 7, 170 00 Česká Republika

