

# PROSTORNÝ RODINNÝ DŮM 5+1 SE SAUNOU A PROSTOREM K PODNIKÁNÍ

, 0 CZK

IHNED K DISPOZICI. Exkluzivně Vám nabízíme k pronájmu prostorný rodinný dům 5+1, 156m<sup>2</sup> se zahradou 350m<sup>2</sup> v Praze 5 - Řeporyjích. Jedná se o velice příjemné a klidné bydlení na okraji Prahy jen 30 min. MHD do centra města. Díky jižní orientaci je dům velmi světlý a svou dispozicí nabízí možnost kombinovat pohodlné rodinné bydlení s odděleným prostorem k podnikání. Dům o 3 podlažích disponuje saunou, 2 koupelnami, velkorysou obývací plochou se zimní zahradou, 3 ložnicemi v podkroví a další místností v suterénu. V přízemí se nachází obytná část - předsíň; obývací pokoj 24m<sup>2</sup> se vstupem na zimní zahradu 6m<sup>2</sup>, z které vede schodiště přímo do zahrady; jídelna 14m<sup>2</sup>, kuchyně 10m<sup>2</sup> s novou kuch. linkou vč. spotřebičů; a koupelna s vanou a WC. V patře jsou 3 samostatné ložnice a koupelna s vanou, sprchovým koutem a pračkou. Suterén je propojený vnitřním schodištěm, zároveň má však i vlastní vstup ze zahrady, sestává se z předsíně, 1 místnosti 11m<sup>2</sup>, sauny 13m<sup>2</sup>, komory a garáže pro 1 auto. Parkování pro další 2-3 vozy možné pod uzamčením ve dvoře. Dům je vybaven zabezpečovacím systémem. Vytápění elektrokotlem. Vydlážděná zahradní terasa s grilem a pergolou nabízí příjemné letní posezení. Ideální bydlení pro rodinu s dětmi. V obci se nachází škola i školka, veškerá občanská vybavenost na dosah. Vřele doporučuji prohlídku!

Zimmer: -  
Wohnfläche: -  
Terrasse: Kein  
Lodžie: Kein  
Balkón: Kein  
Stock: -  
Aufzug: Kein  
Voll möbliert: Kein