

PRONÁJEM BYTU 2+KK 53 M²

st. U Mlýnského kanálu 696, Praha 8

N05659

Flat, 19 000 CZK / Month

Charges: 3600 CZK



K DISPOZICI OD 1.8.2021.

Exkluzivně nabízíme k pronájmu krásný byt 2+kk s balkonem v novostavbě na Praze 8, v ulici U Mlýnského kanálu. Světlý a zajímavě řešený byt o velikosti 53 m² s balkonem 5 m² se nachází ve 2. nadzemním podlaží moderního developerského projektu Port Karolina. Byt se skládá z obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnice, předsíně, koupelny s vanou, oddělené WC, komory na pračku a sušičku. V bytě nainstalována kuchyňská linka se spotřebiči (myčka, lednice s mrazákem, sklokeramická varná deska, trouba, digestoř). Dostatek úložného prostoru zajišťují vestavné skříně v předsíni a ložnici. Podlahy - kvalitní laminát a dlažba. Výborná dopravní dostupnost - stanice metra "B" Křižíkova a zastávka tramvaje jsou 3 min. pěšky. Nájem - 19000 Kč, zálohy na poplatky 3600 Kč. Elektřina se převádí na nájemce. Kauce - 25 000 Kč. Možnost pronájmu garážového stání za 2.000 Kč/měs.

Pozor, velkou výhodou pro potenciální nájemce je, že byt je v profesionální správě společnosti Bohemian Estates, jenž správu pro majitele tohoto bytu vykonává. Nájemci je k dispozici kontaktní osoba, která řeší veškeré záležitosti s nájmem spojené (údržba, platby nájemného, vyúčtování, dodatky, a pod.). Nájemci je tak zajištěno bezproblémové užívání bytu s kompletním servisem.

Layout: 1 bedroom
Usable area: 58 m²
Non-residential area: 58 m²
Parking: Garage parking lot
Terrace: No

Lodžie: Yes
Balkón: Yes
Floor: 2nd floor
Lift: Yes
Fully furnished: Yes

Yury Vachugov



+420777364434

yury.vachugov@bohemianestates.com

Bohemian Estates International s.r.o. V Háji 1092/15, Prague 7, 1700, Czech Republic



